(10-02-353, 2021.09.27)

임대주택보증보험 세대(가구)별 보험가입 고지서 [공동주택용(아파트 · 오피스텔 · 연립 · 다세대)]

Your Best Credit Partner SGI서울보증

증 권 번 호		변 경 기 준 일		변 경 회 차	
보 험 시 작 일		보 험 종 료 일			
임 대 주 택 단 지 명		임 대 주 택 주 소			
주 택 가 격		(가)압류·가처분유무			
선 순 위 설 정 금 액					

※ 주택가격 기재요령

공 통	청약일 기준 1년 이내에 감정평가금액이 있으면, 아래 파악방법에도 불구 감정평가금액을 최우선 적용 가능		
아파트	① MIN[국토교통부 실거래가 기준 최근월 평균, 각 인터넷 평균 시세(KB부동산, 부동산테크, 부동산114)] ② 국토교통부 부동산공시가격알리미 공동주택가격에 국토교통부 고시 적용비율을 적용한 금액, ③ 분양가격의 90%(청약일 기준 1년 이내 준공 주택)	**연 립, 다세대, 도시형생활주택**	① 국토교통부 실거래가 기준 최근월 평균의 80%, ②국토교통부 부동산공시가격알리미 공동주택가격에 국토교통부 고시 적용비율을 적용한 금액 ③ 분양가격의 80%(청약일 기준 1년 이내 준공 주택)
오피스텔	① MIN[국토교통부 실거래가 기준 최근월 평균의 80%, 각 인터넷 평균 시세(KB부동산, 부동산테크, 부동산114)의 70%] ② 국세청 기준시가에 국토교통부 고시 적용비율을 적용한 금액, ③ 분양가격의 80%(청약일 기준 1년 이내 준공 오피스텔)	**단독, 다가구**	① 청약일 기준 최근 1년 이내 매매가격(부동산등기부등본 확인), ② 국토교통부 부동산공시가격알리미 개별단독주택가격에 국토교통부 고시 적용비율을 적용한 금액

(단위 : 원, ㎡)

연 번	관리번호	주계약 사항				권리 관계			보험계약사항	비 고
		동	호	(예상) 임대보증금	(예상) 월임대료	주택가격	선순위설정금액	(가)압류 · 가처분유무	(세대별) 보험가입금액	